

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 10/11/2023 và Quyết định số 08/2022/QĐST-KDTM ngày 28/12/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai (nay là Tòa án nhân dân khu vực 11, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023, số 26/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2024, số 225/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 và số 78/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai);

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS, số 04/QĐ-CTHADS, số 05/QĐ-CTHADS và số 06/QĐ-CTHADS ngày 25/01/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-THADS ngày 08/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 260/2026/127 ngày 26/01/2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, địa chỉ: số 21 đường Nguyễn Văn, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản kê biên của Công ty TNHH Xây dựng Môi trường Hải Thịnh Phát để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ thi hành án của Công ty Cổ phần Cấp nước Chư Sê, bao gồm:

Xe ô tô con nhãn hiệu FORD EVEREST; Màu sơn: Ghi vàng; Biển số: 51A - 917.37, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005691 thuộc sở hữu của Công ty TNHH Xây dựng Môi trường Hải Thịnh Phát; là tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp ô tô số 60/HĐTC ngày 20/4/2017 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Gia Lai và Công ty TNHH Xây dựng Môi trường Hải Thịnh Phát.

(Cụ thể theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai).

Kết quả thẩm định giá tài sản: **207.032.000 đồng.**

Bằng chữ: Hai trăm lẻ bảy triệu, không trăm ba mươi hai nghìn đồng.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
3. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án);
4. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
5. Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:
 - Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá;
 - Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với các cơ quan thi hành án dân sự trên địa bàn tỉnh Gia Lai (trước đây là tỉnh Bình Định và tỉnh Gia Lai) và đã tổ chức phiên đấu giá thành theo hợp đồng đó (từ năm 2025 đến nay, có ít nhất 10 hợp đồng đấu giá và tổ chức phiên đấu giá thành theo hợp đồng đó);
 - Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh Gia Lai, không bao gồm trụ sở chi nhánh.

(Chi tiết có bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo)

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá;
2. Hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan.

Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức hành nghề đấu giá tài sản xây dựng, đóng thành quyển, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm đầy đủ các thông tin và giấy tờ, tài liệu chứng minh được sắp xếp theo các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần theo quy định tại phụ lục I - Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp. Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12 tháng 02 năm 2026 đến 16 giờ 00 phút ngày 23 tháng 02 năm 2026 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Từ ngày 14/02/2026 đến ngày 22/02/2026, Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai nghỉ tết Nguyên đán.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, số 21 đường Nguyễn Văn, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.

Lưu ý: Người đại diện tổ chức đấu giá tài sản đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu của cơ quan, đơn vị và căn cước công dân.

Thông báo này đăng tải trên trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản kể từ thời điểm đăng thông báo đến hết 16 giờ 00 phút ngày 23/02/2026.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS T. Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND T. Gia Lai (k/sát);
- Trưởng THADS (b/cáo);
- Phòng NV&TCTHADS (b/cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Hồng Vân